BARNES INTERNATIONAL REALTY | Nantes – Atlantique

LA BAULE QUARTIER ROYAL PARK - Appartement neuf T3 de 71,8 m2

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES LA BAULE vous propose cet appartement T3 de 71,8 m2 habitables. Situé au RDC et orienté Ouest, il comprend une entrée, un séjour de 34,5m2 avec une cuisine équipée et aménagée ouvert sur une terrasse de 8m2 et un jardin privatif de 35 m2, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Un emplacement de parking extérieur complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	71.8 m^2	Terrain:	35.2 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen