



NANTES - SAINT-FELIX - Appartement T3 de standing



SELLING PRICE : €457,000

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES Nantes vous propose au cœur du quartier Saint Félix, cet appartement de 63,06m² de 3 pièces situé au 2ème étage d'une résidence neuve. Il offre une agréable pièce de vie avec accès à la terrasse exposée Est, deux chambres et une salle d'eau. Deux places de parking privatives (en option) et un local à vélos viennent compléter ce bien. A proximité des commerces, l'Erdre à ses pieds et à 5 minutes du cœur de ville.

Livraison Avril 2024 - LOT 202 Honoraires à la charge du vendeur

FEATURES

| | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------------|----------------------|----------------|---------|
| Type de bien: | Apartment | Surface: | 63.05 m ² | Terrain: | - |
| Charges: | - | Périodicité des charges: | - | Ascenseur: | Yes |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | - | Taxe foncière: | - |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 3 rooms |
| NB de chambres: | 2 bedrooms | Honoraire à la charge: | from the seller | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

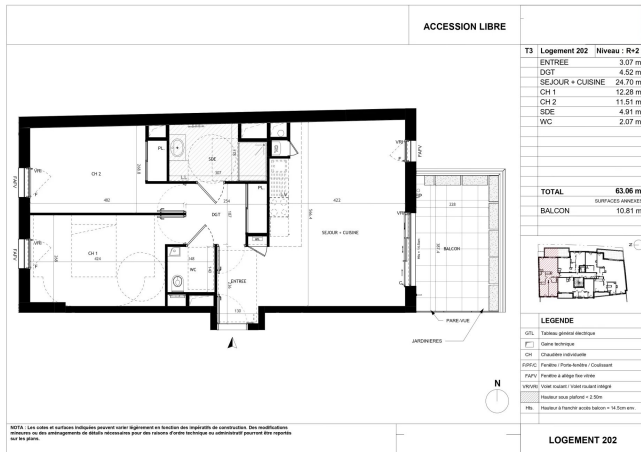
15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen



15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen