



NANTES - PROCESS - 134 sqm family house



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES Nantes offers you an exclusive offer between Square St Pasquier and Parc de Procé, this family house of about 5 minutes from the heart of the city, completely renovated. Let yourself be seduced by its privileged location, its living-dining room and its fully equipped kitchen. It offers 6 bedrooms as well as 3 shower. A wine cellar, laundry room and garage complete this rare property on the market. At the foot of shops, schools and transport. Agency fees payable by vendor

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	150.0 m ²	Terrain:	75.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€1,649.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 rooms
NB de chambres:	6 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 149kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen



15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen