



NANTES CAMBRONNE - Appartement neuf de 3 chambres



SELLING PRICE : €535,000

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES NANTES présente dans le cœur historique de Nantes, à proximité du Cours Cambronne un appartement traversant et lumineux situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble iconique. Ce bien de 91m² se compose d'un séjour avec cuisine donnant sur un balcon de 5m², de 3 chambres dont une parentale avec sa salle de douche, d'une salle de bains indépendante et de rangements. Possibilité de parking en supplément. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 42 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,500 €/an

FEATURES

| | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------------|---------------------|----------------|---------|
| Type de bien: | Apartment | Surface: | 91.0 m ² | Terrain: | - |
| Charges: | €1,500.00 | Périodicité des charges: | €0.00 | Ascenseur: | Yes |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | 42 | Taxe foncière: | - |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 4 rooms |
| NB de chambres: | 3 bedrooms | Honoraire à la charge: | from the seller | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen



15 rue La Fayette
44000 Nantes



PHONE : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen