

FOCUS

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY

---

12 Grande rue - Le Pouliguen  
14 place du Marché - La Baule  
15 rue Lafayette - Nantes

---

+33 (0)2 72 74 89 30

[www.barnes-nanteslabaule.com](http://www.barnes-nanteslabaule.com)

# Une nouvelle agence Barnes au Pouliguen



Arnault de Kerangal - Consultant Immobilier

**Un port animé et sa promenade prisée pour ses adresses gourmandes, de belles plages, une ambiance familiale : Le Pouliguen n'en finit plus de séduire !** Autre atout charme : une authenticité incarnée par une côte sauvage protégée et des villas balnéaires à l'architecture préservée.

*« Ces propriétés de caractère restent convoitées, en contraste avec un marché immobilier qui amorce une tendance nationale à la baisse. Celui de la baie de La Baule fait figure d'exception »* souligne Arnault de Kerangal, responsable de la nouvelle Agence BARNES inaugurée le 1<sup>er</sup> juillet au Pouliguen.

L'ouverture de cette nouvelle agence située 12 Grande rue s'imposait comme une évidence pour BARNES : cet acteur réputé de l'immobilier haut de gamme connaît bien les secrets de ces biens de caractère. « Idéalement situés à proximité des commerces et de la plage, ils offrent des prestations de qualité et un cadre de vie privilégié. Ils sont appréciés des familles en quête d'une résidence secondaire ». Ce n'est d'ailleurs pas un hasard si l'agence s'est déjà vu confier la vente d'une belle villa sur la côte sauvage avec vue imprenable sur la mer.



Appartement de 253 m<sup>2</sup> au dernier étage face à la mer à La Baule - 3 680 000 € HAI



Maison de 170m<sup>2</sup> face à l'océan à Piriac-sur-Mer - Vendue par BARNES



Villa de 188 m<sup>2</sup> sur la côte sauvage au Pouliguen - 2 590 000 € HAI