BARNES INTERNATIONAL REALTY | Nantes – Atlantique

”

LA BAULE - Maison de 210 m² dans un écrin de verdure

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES Nantes-La Baule vous propose cette agréable maison de plain-pied, située à La Baule dans un environnement calme et agréable. Au coeur d'un écrin de verdure, ce bien de 232 m² dispose d'une entrée avec placards, une spacieuse pièce de vie avec cheminée qui s'ouvre sur le jardin aux essences exotiques. Un salon multimédia, un bureau, une cuisine conviviale aménagée et équipée. 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, une chambre d'ami avec salle d'eau privative, les deux autres chambres avec salle de douche, un dressing. Egalement une buanderie puis un garage double avec grenier. Honoraires à la charge du vendeur

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	210.0 m^2	Terrain:	2600.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen