

”

LA BAULE - QUARTIER DE GAULLE - APPARTEMENT T2 FACE MER.

---



PRIX DE VENTE : 787 500 €

---

CONTACT : ARNAULT DE KERANGAL - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : A.DEKERANGAL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

BARNES La Baule vous présente à deux pas de l'avenue de Gaulle, face mer, ce bel appartement T2 bis au deuxième étage d'une résidence de standing. Il comprend une belle pièce de vie de 48 m2 donnant sur un balcon entre mer et pins. Vous profiterez d'une cuisine ouverte qui vous permettra de garder le contact avec vos convives tout en cuisinant. Chambre avec son style atelier et dressing vitré. Couchage supplémentaire dans la pièce de vie avec une armoire lit totalement intégrée à la pièce. salle d'eau avec de belles prestations. wc à la japonaise avec lave main. Garage et cave complètent ce bien.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement /Prix : Loft	-	Quartier du bien :	La Baule	
Nb de chambre(s) :	1	Nb de piece(s) :	2	Surface (m2) :	68 m <sup>2</sup>
Terrain :	-	Année de construction :	-	Orientation :	-
Ascenseur :	Oui	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-
Honoraires :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

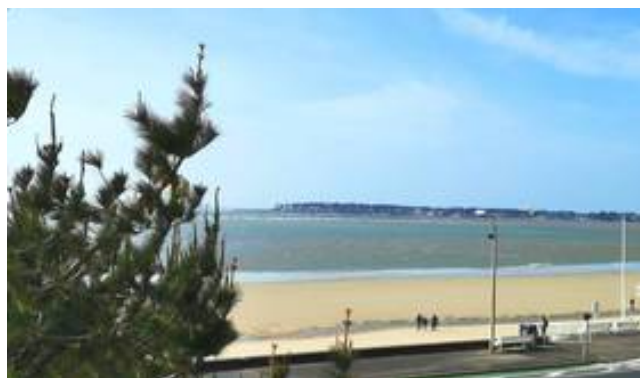
4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE