

”

LA BAULE - APPARTEMENT FACE MER AVEC TERRASSE



PRIX DE VENTE : 980 000 €

CONTACT : ETIENNE DE GIBON - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : E.DEGIBON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES La Baule vous propose cet appartement face mer de 102m², situé entre l'avenue de Gaulle et l'avenue Lajarrige. Il se compose d'une entrée, d'un spacieux salon/ salle à manger donnant sur une terrasse de 36 m² face à la Baie. L'espace nuit est composé de deux chambres avec une salle d'eau puis d'une chambre parentale avec salle de bains. Toutes trois s'ouvrent sur une terrasse arrière avec vue jardin. Une cave et un box complètent l'ensemble. Copropriété très bien tenue offrant des prestations de qualité.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Honoraires :	-	Surface (m2) :	102 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	5	NB de chambres :	3
Année de construction :	-	Orientation sud :	Oui	Orientation est :	Non
Orientation ouest :	Non	Orientation nord :	Non	Ascenseur :	Oui
Situation :	Non	Piscine :	Non	Vue :	-
Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	C	Nombre de lots :	-
Charges annuelles :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

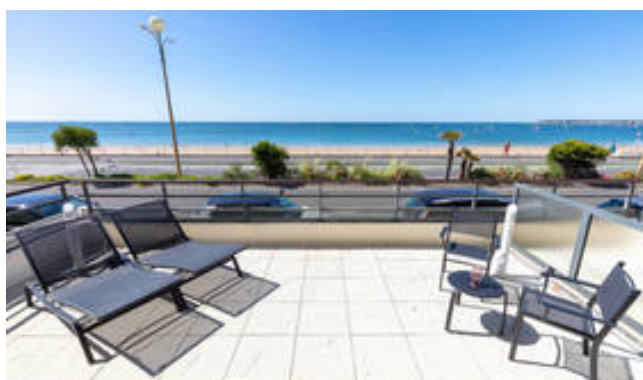
4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE