

”

NANTES CENTRE-VILLE ARISTIDE BRIAND APPARTEMENT T5 DE 109,41 M<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 522 600 €

---

CONTACT : LAURENT CARON - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : L.CARON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

BARNES Nantes propose à proximité de la place Aristide Briand, des commerces et des services de l'hypercentre un appartement ancien totalement rénové. Situé au 4ème étage sans ascenseur, cet appartement traversant de 109,41 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'une salle à manger/cuisine, d'un salon avec cheminée, d'un bureau, d'un wc et salle de douche et de trois chambres dont une grande suite parentale. Deux greniers et une grande cave complètent ce bien. Vous serez séduits par le charme de cet appartement, son emplacement et sa luminosité.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement /Prix : Loft	522 600 €	Quartier du bien :	Nantes	
Nb de chambre(s) :	3	Nb de piece(s) :	5	Surface (m2) :	109 m <sup>2</sup>
Terrain :	-	Année de construction :	1850	Orientation :	-
Ascenseur :	Non	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-
Honoraires :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE