

”

NANTES - MERCOEUR : APPARTEMENT EN DUPLEX DERNIER ÉTAGE AVEC
TERRASSE ET GARAGE DOUBLE



PRIX DE VENTE : 878 900 €

CONTACT : BERTRAND DEBUQUOY - PORT 02 72 71 89 30

MAIL : B.DEBUQUOY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

SOUS COMPROMIS - BARNES NANTES vous propose à la vente cet appartement entièrement rénové avec une terrasse et un grand box fermé de 40m² en sous-sol pour stationner 2 voitures, vélos et motos en plein coeur du centre-ville de Nantes. Au 4ème et dernier étage, cet appartement en duplex offre une entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée de grande qualité pouvant être ouverte ou fermée, un séjour de 40m², une chambre de plain pied avec salle d'eau privative. A l'étage, une mezzanine pouvant faire office de bureau distribue deux chambres avec chacune une salle d'eau privative. Une terrasse de 11m² est exposée plein Sud. En sous-sol, un grand box de garage double permet de stationner plusieurs véhicules.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement /Prix : Loft	-	Quartier du bien :	Nantes	
Nb de chambre(s) :	3	Nb de piece(s) :	5	Surface (m2) :	152 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	2001	Orientation :	-
Ascenseur :	Oui	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-
Honoraires :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

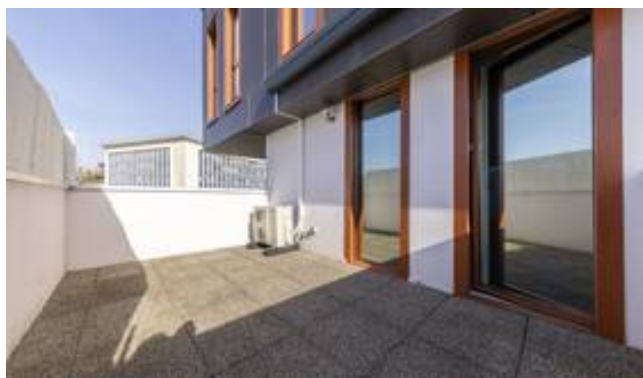
4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE