

”

NANTES - CENTRE - APPARTEMENT D'EXCEPTION - VUE PANORAMIQUE

---



PRIX DE VENTE : 1 493 500 €

---

CONTACT : BEATRICE CABOCHE - PORT +3 32 72 74 89 30

MAIL : B.CABOCHE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

BARNES Nantes présente un dernier étage dans le centre de Nantes avec une vue panoramique sur ville et la Loire.

Dans un immeuble art déco classé, unique opportunité d'acquérir un appartement situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur. Il comprend une entrée, une double réception ouverte sur la terrasse, un bureau, une cuisine indépendante et une buanderie, 3 chambres, une salle de bain, 2 salles de douche, 2 wc. Terrasse et large balcon filant orientés sud. Un grand grenier, un emplacement parking et une cave complètent ce bien rare.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Prix :	-	Quartier du bien :	Nantes
Nb de chambre(s) :	3	Nb de piece(s) :	5	Surface (m2) :	161 m <sup>2</sup>
Terrain :	-	Année de construction :	1930	Orientation :	Sud-Ouest
Ascenseur :	Oui	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Honoraires :	-
Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-		

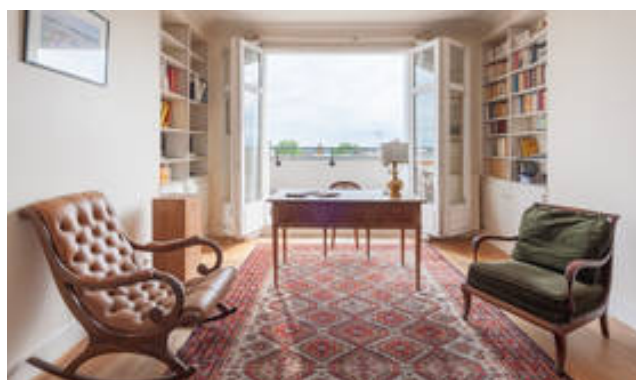
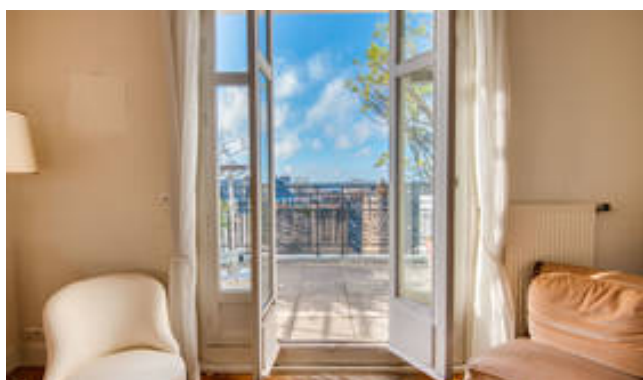
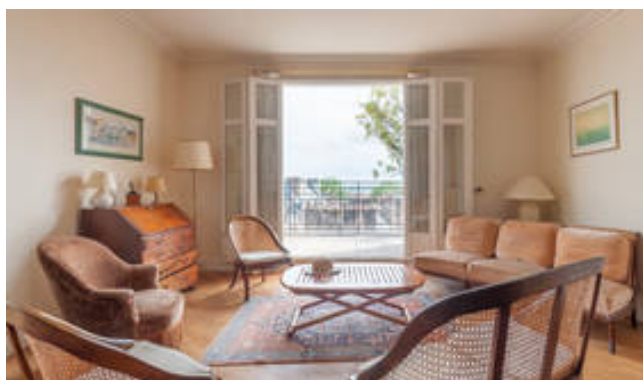
4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE