

”

NANTES MONSELET - APPARTEMENT DE 98 M<sup>2</sup> - DERNIER ÉTAGE AVEC  
BALCONS

---



PRIX DE VENTE : 669 500 €

---

CONTACT : LAURENT CARON - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : L.CARON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

BARNES NANTES vous propose quartier Monselet un bel appartement au 5ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble Art Déco. Ce bien offre une vue panoramique sur la ville de Nantes et se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine totalement équipée et aménagée, de deux chambres, d'une salle de douche à l'italienne et d'un wc séparé. Vous serez séduits par la luminosité et la qualité de la rénovation qu'offre cet appartement qui possède également une cave et un grenier.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Prix :	669 500 €	Quartier du bien :	Procé & Monselet
Nb de chambre(s) :	2	Nb de piece(s) :	4	Surface (m2) :	98 m <sup>2</sup>
Terrain :	-	Année de construction :	-	Orientation :	-
Ascenseur :	Oui	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Bilan consommation énergie :	F	Bilan émissions GES :	-
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Honoraires :	-
Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-		

4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND  
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30  
NANTESLABAULE@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE