

”

NANTES PLACE VIARME - IMMEUBLE ANCIEN COMPOSÉ DE 3 APPARTEMENTS



PRIX DE VENTE : 935 000 €

CONTACT : ETIENNE DE GIBON - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : E.DEGIBON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES NANTES vous propose en exclusivité à proximité immédiate de la Place Viarme et des commerçants de la rue des Hauts Pavés, cet immeuble pierre de taille non soumis au régime de la copropriété. Cet immeuble est composé d'un hall, d'un escalier et de 3 appartements en bon état de 66 m² chacun (2 appartements T3 et un T2). L'appartement du RDC bénéficie d'un jardin, d'un garage et d'un double atelier. 3 caves en sous-sol. Baux locatifs en cours.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Immeuble	Prix :	-	Quartier du bien :	Nantes
Nb de chambre(s) :	-	Nb de piece(s) :	8	Surface (m ²) :	202 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	-	Orientation :	Sud-Ouest
Ascenseur :	Non	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Honoraires :	-
Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-		

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE