

”

NANTES - MONSELET MAISON EXCEPTIONNELLE DE 6 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 097 000 €

CONTACT : FRANÇOISE MONGIN - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : F.MONGIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Nantes présente au coeur du quartier Monselet, une belle maison de caractère et mitoyenne d'un seul côté. Ce bien, avec moulures, parquets, cheminées, son joli jardin clos et arboré, présente au rez de chaussée une entrée, un salon ouvrant de plein pied sur le jardin, une salle à manger, une cuisine équipée avec accès direct sur le jardin, un toilette. Au 1^{er} étage se trouvent 3 grandes chambres dont une avec son dressing, une salle de douche et un toilette. Le 2^{eme} étage se compose de 3 grandes chambres, une salle de bains et un toilette. Le sous sol est organisé en 3 parties dont une lingerie et une cave à vin. Rénovation de qualité, beaucoup de lumière. Bien Rare !

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison/Villa	Prix :	1 097 000 €	Quartier du bien :	Nantes
Nb de chambre(s) :	6	Nb de piece(s) :	7	Surface (m2) :	160 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	1890	Orientation :	-
Ascenseur :	Non	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Honoraires :	-
Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-		

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE