BARNES INTERNATIONAL REALTY | Nantes – Atlantique

NANTES CENTRE VILLE – Appartement de 96 m²

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES Nantes vous propose entre la Place Edit de Nantes et la Place Canclaux, ce bel appartement situé au 4eme étage d'une une résidence de standing avec ascenseur. Le bien se compose d'un grand séjour donnant sur une terrasse plein sud, au calme avec vue sur le parc, d'une cuisine meublée, de trois chambres avec placards, d'une salle de bains et d'une salle d'eau. Un garage double avec porte automatique et une cave complètent ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,696 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	95.92 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 696 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1 696 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 129kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen