BARNES INTERNATIONAL REALTY | Nantes – Atlantique

”

NANTES ILE DE NANTES - Appartement neuf T3 de standing avec terrasse

PRIX DE VENTE : 380 400 €

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : 02 72 74 89 30
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES Nantes vous présente cet appartement neuf T3 dans une copropriété de standing. Situé sur l'île de Nantes à deux pas des célèbres Machines de l'île, des commerces et services, cet appartement de 64 m^2 habitables se situe au 1er étage avec ascenseur de la résidence. Il comprend une entrée, un séjour avec cuisine ouverte de 30m^2 et 2 chambres donnant sur une terrasse de 17m^2 exposée Sud, 1 salle d'eau et 1 toilette. Une loggia et un emplacement de parking en sous-sol complètent ce bien. Frais de notaire réduits. Honoraires à la charge du vendeur

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	64.32 m²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : 02 72 74 89 30
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

15 rue La Fayette
44000 Nantes

TÉL : 02 72 74 89 30
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen