

”

SAINT NAZAIRE OUEST - PLAGE DE PORCE APPARTEMENT NEUF DE 87M²



PRIX DE VENTE : 320 000 €

CONTACT : CLAIRE HANNECART - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : C.HANNECART@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES La Baule vous propose cet appartement neuf de 4 pièces principales, situé sur le littoral ouest de Saint Nazaire (proche St Marc sur Mer).

Dans un environnement calme à proximité immédiate de nombreux commerces et des plages (Porcé, Bonne Anse), cet appartement T4 de 87m2 exposé SUD est situé au 2ème étage de la résidence. Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un large balcon, de trois chambres, d'un grand dressing, d'une salle de bains et d'une salle d'eau ainsi que de WC séparés. Le tout comprend également un cellier et deux places de parking.

Cette vente en l'état futur d'achèvement sera livrée au 4ème trimestre 2022.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Prix :	320 000 €	Quartier du bien :	Ailleurs sur la côte
Nb de chambre(s) :	3	Nb de pièce(s) :	4	Surface (m2) :	87 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	2022	Orientation :	-
Ascenseur :	Oui	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Bilan consommation énergie :	A	Bilan émissions GES :	A
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Honoraires :	-
Honoraires à la charge :	-	Modalités charges locataire :	-		

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE