

”

NANTES SUD - PAS ENCHANTÉS - APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 441 000 €

CONTACT : FRANÇOISE MONGIN - PORT 02 72 74 89 30

MAIL : F.MONGIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Nantes vous propose à Saint Sébastien sur Loire, aux Pas Enchantés, un bel appartement de 5 pièces avec une vue exceptionnelle sur la Loire, dans une résidence de standing possédant un grand parc arboré et sécurisé. Situé au 3ème étage avec ascenseur, il comprend une grande entrée avec placards, une grande pièce de vie donnant sur une terrasse avec vue imprenable, une salle à manger, une cuisine individuelle aménagée et équipée avec arrière-cuisine, trois chambres, une salle de bains et une salle d'eau et de nombreux placards. Une place de stationnement en sous-sol et une grande cave complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Prix :	-	Quartier du bien :	Sud Loire
Nb de chambre(s) :	3	Nb de piece(s) :	5	Surface (m2) :	117 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	1971	Orientation :	-
Ascenseur :	Non	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	D
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Honoraires :	-
Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-		

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE