

”

SAUTRON - MAISON FAMILIALE DE 9 PIÈCES – 215 M² SUR JARDIN DE 1800 M²



PRIX DE VENTE : 745 000 €

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Nantes vous propose une maison familiale de 215 M² sur sa parcelle de 1800M² close et arborée, proche du Centre bourg de Sautron, et à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports. Elle est composée d'un hall d'entrée, desservant un bel espace de vie de 54m² lumineux avec cheminée donnant sur une agréable terrasse exposée Sud/Ouest, une cuisine aménagée et équipée séparée spacieuse, une belle chambre, un bureau et une salle de bains. A l'étage, cinq chambres et une salle de bains. Un sous-sol comprenant un garage double, une buanderie, une vaste cave drainée complètent ce bien. Un puit sur le terrain permet l'arrosage du jardin. Profitez pleinement de la campagne dans cette maison agréable et bien entretenue à 15 minutes du centre-ville de Nantes !

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Prix :	-	Quartier du bien :	Nord Loire
Nb de chambre(s) :	6	Nb de piece(s) :	9	Surface (m2) :	215 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	-	Orientation :	-
Ascenseur :	Non	Situation :	Non	Piscine :	Non
Vue :	-	Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-
Honoraires :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

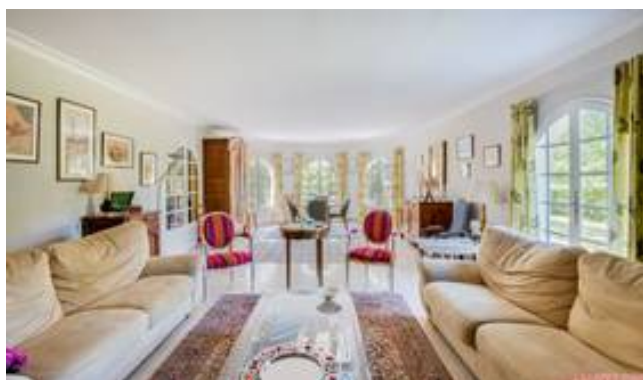
4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE