

”

SOUS COMPROMIS - VERTOU - SUPERBE MAISON DE CARACTÈRE DE 457 M²
DANS UN ÉCRIN DE VERDURE



PRIX DE VENTE : 1 200 000 €

CONTACT : BEATRICE CABOCHE - PORT +3 32 72 74 89 30

MAIL : B.CABOCHE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES Nantes vous propose dans le vignoble nantais une superbe maison au cœur d'un écrin de verdure. A 20 minutes de l'aéroport Nantes Atlantique et du centre de Nantes, la maison essentiellement de plein pied et ouverte sur la terrasse orientée sud, se compose d'une vaste réception de 77m², d'une cuisine aménagée, d'un salon détente avec piscine, et jacuzzi, de 6 chambres, de 2 salles de bains et 2 salles d'eau, d'une buanderie, de 2 dressings et un hammam. En annexes se trouvent : une chapelle abritant une salle de jeu et un salon en mezzanine, un garage pour 4 voitures, un carport pour 3 voitures, un atelier et une cave. Un jardin clos de 6500m² environ avec vue sur la campagne environnante complète ce bien coup de cœur.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Prix :	-	Quartier du bien :	Sud Loire
Nb de chambre(s) :	6	Nb de pièce(s) :	11	Surface (m ²) :	457 m ²
Terrain :	-	Année de construction :	-	Orientation :	-
Ascenseur :	Non	Situation :	Non	Piscine :	Oui
Vue :	-	Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-
Honoraires :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur	Modalités charges locataire :	-

4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



4, PLACE ARISTIDE BRIAND
44000 NANTES



TÉL : +33 (0)2 72 74 89 30
NANTESLABAULE@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE